



به نام آنکه جان را فکرت آموخت

نقش بانکهای توسعه ای در توسعه و رونق اقتصاد کشور

محمد هاشم بت شکن

دومین همایش بانکهای توسعه ای
خرداد ماه ۹۵



الف (مأموریت اصلی بانک توسعه ایی:

کمک به خروج از رکود و ایجاد رونق ماندگار اقتصادی و اشتغال

ب (وظایف اصلی بانک توسعه ایی:

۱- اهرم کردن منابع

۲- ارائه راهکارهای جامع و خلاقانه تامین مالی پروژه های توسعه ایی کشور

۳- پشتیبانی از حضور بخش خصوصی در مشارکت های واقعی

۴- بسترسازی انسجام ذینفعان طرح های اقتصادی

۵- ارائه خدمات پوشش ریسک و خدمات تضمین

۶- اعطاء تسهیلات ضد ادوار تجاری

بانک توسعه ایی

تأمین مالی بمنظور خروج از
سیکل های رکودی و
سرمایه گذاری های بلندمدت

مدیریت دارائیا

صندوق زمین و
ساختمان

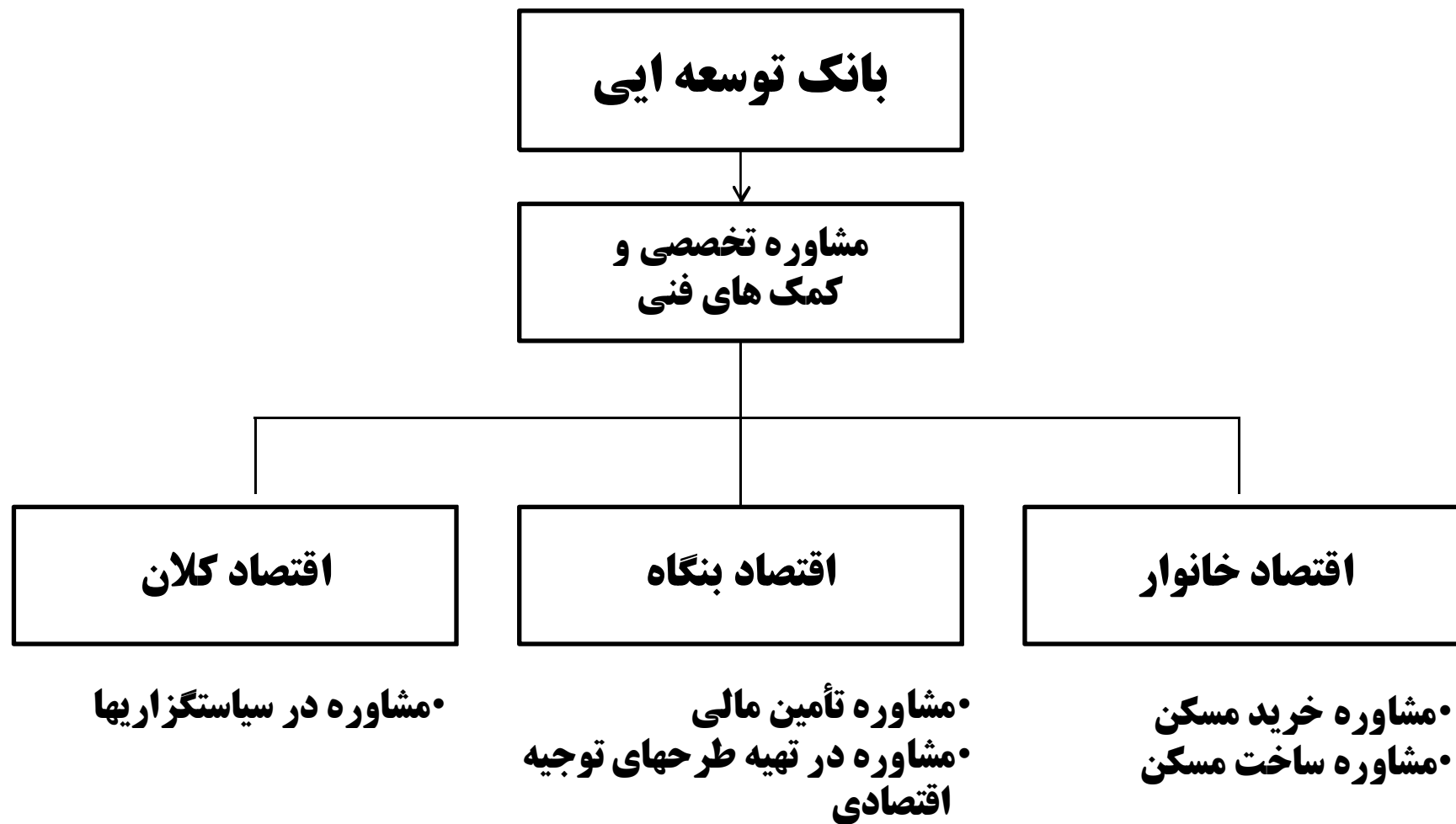
ایجاد شرکت پروژه

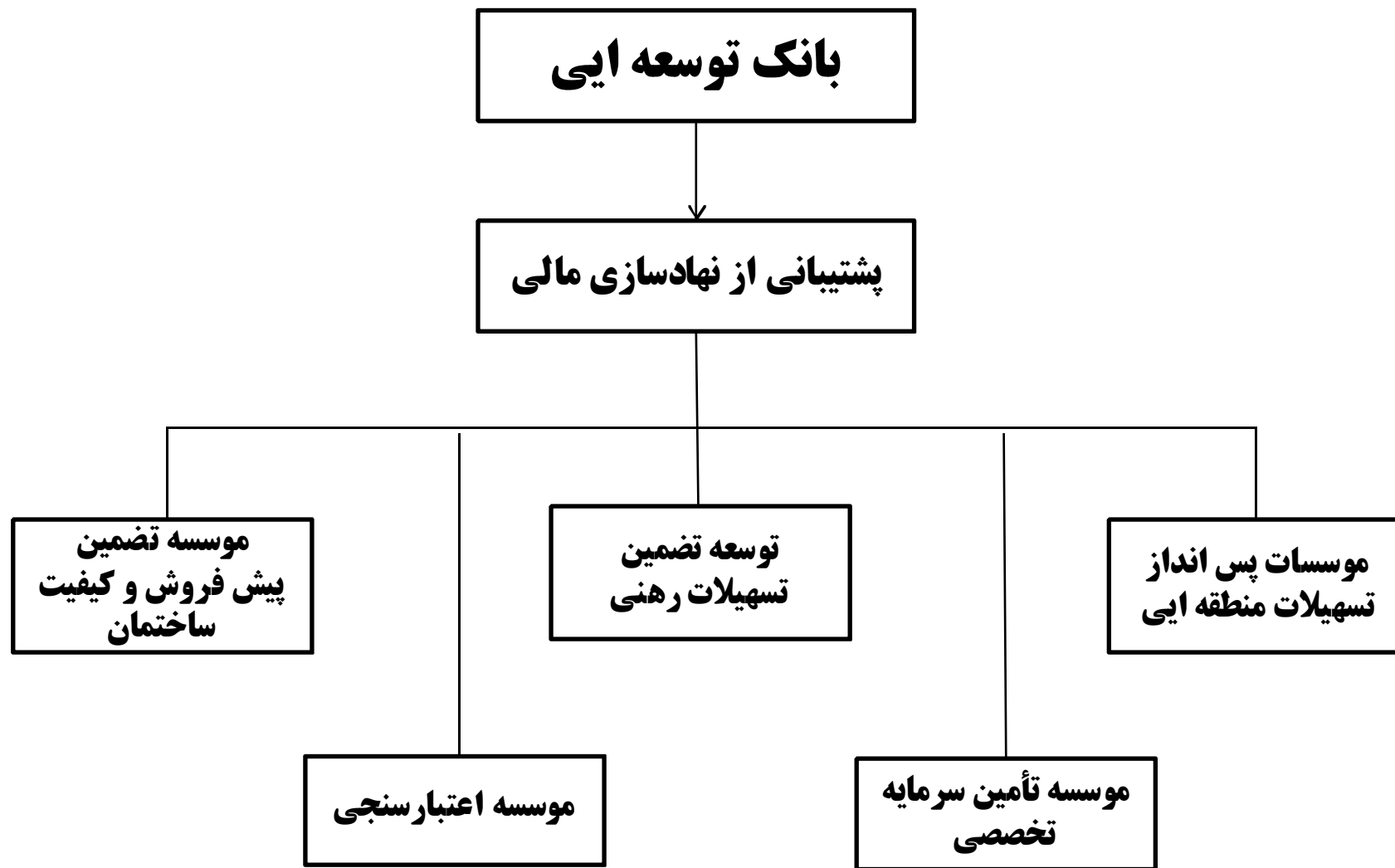
سرمایه گذاری
مستقیم

پیش فروش و فروش
اقساطی مسکن

تأمین مالی خارجی

انتشار اوراق بهادار





بانک توسعه ایی

خدمات تضمینی

ضمانت نامه

حساب امانی

**تضمین ریسک نکول
اوراق رهنی**

**تضمین معاملات
اقساطی**

الزامات نقش آفرینی بانکهای توسعه ایی

- ۱- تقویت سرمایه پایه به منظور افزایش ظرفیت تسهیلات دهی
- ۲- کاهش سپرده قانونی
- ۳- معافیت از پرداخت سهم سود دولت و مالیات
- ۴- انتشار اوراق بهادار با نرخ سود پایین و امکان خرید آن توسط بانکهای تجاری از محل بخشی از سپرده قانونی تودיעی
- ۵- مقررات و رهیجه نظارتی و احتیاطی ویژه ناظر بر بانکهای توسعه ایی
- ۶- اصلاح اساسنامه و اداره بانکهای توسعه ایی براساس آن و مصوبات مجامع
- ۷- امکان تأسیس یا مشارکت در تأسیس نهادهای مکمل زنجیره خدمات مالی
- ۸- بهره مندی از خطوط اعتباری بانک مرکزی
- ۹- اختصاص بودجه یارانه مابه التفاوت سود تسهیلات برای موارد تکلیفی
- ۱۰- بهره گیری از خطوط اعتباری، فاینانس و سایر تسهیلات ارزی موسسات مالی توسعه ایی بین المللی و بانکهای خارجی

باتشكر